

**UMOWA NR.....**

zawarta w dniu ..... r. pomiędzy **Gminą Andrespol**, ul. Rokocińska 126, NIP 728-255-36-75 w imieniu której działają:

- dyrektor Zakładu Gospodarki Komunalnej w Andrespolu z/s w Wiśniowej Górze przy ul. Piekarniczej 6/10, 95-020 Andrespol mgr inż. **Piotr Wilk** oraz

- **Helena Wypych** – główny księgowy,  
zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”  
z jednej strony,

a **WYKONAWCĄ** usługi montażu 4 zasuw kołnierзовych o średnicy  $\varnothing$  DN 100mm oraz 2 szt. zasuw kołnierзовych o średnicy  $\varnothing$  150mm na istniejących wodociągach w Bedoniu Przykościelnym i Nowym Bedoniu, a firmą .....; .....; ul.....; NIP ....., zwanym dalej „**Wykonawcą**”

- reprezentowanym przez:

.....

**§ 1**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn. „Montaż 4 zasuw kołnierзовych o średnicy  $\varnothing$  DN 100mm oraz 2 szt. zasuw kołnierзовych o średnicy  $\varnothing$  150mm na istniejących wodociągach w Bedoniu Przykościelnym i Nowym Bedoniu”.

Przedmiot umowy obejmuje wykonanie montażu zasuw żeliwnych kołnierзовych f 111 DN 100 PN 10 szt 4 oraz 2 sztuk zasuw kołnierзовych f 111 DN 150 PN 10 na istniejących wodociągach w

- 1) Bedoniu Przykościelnym:

- a) ul. Ogrodowej – 1 szt. DN 150,
- b) ul. Ogrodowa/Bajeczna – 2 szt. DN 150 i DN 100.,
- c) ul. Główna – 1 szt. DN 100.
- d) ul. Wesoła 1 szt. DN 100

- 2) w Nowym Bedoniu:

- a) ul. Sienkiewicza - 1 szt. DN 150.

wraz z kompletem robót towarzyszących

Szczegółowy zakres robót zawarty jest w przedmiarze robót.

Przed przystąpieniem do robót Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić termin wykonywania prac na minimum 2 dni przez ich rozpoczęciem

Wykonawca zobowiązany jest tak prowadzić roboty, aby przerwa w dostawie wody dla mieszkańców była możliwie najkrótsza.

Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest do wykonania płukania czyszczącego sieci. Oferowana przez Wykonawcę cena musi uwzględniać komplet prac niezbędnych do wykonania zamówienia.

2. Zakres robót obejmuje:

- 1) Rozebranie nawierzchni z mas mineralno-bitumicznych gr. 4 cm mechanicznie,
- 2) Rozebranie nawierzchni z tłuczni gr. 15 cm mechanicznie,
- 3) Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu samochodem samowyładowawczym na odległość 1 km,
- 4) Remonty cząstkowe nawierzchni tłuczniowych z zagęszczeniem tłuczni mechanicznie przy głębokości wyboi 15 cm,

- 5) Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 0,40 m<sup>3</sup> w gr. kat. I-II z transportem urobku,
  - 6) Ażurowe umocnienie ścian wykopów wraz z rozbiórką,
  - 7) Zasypanie wykopów piaskiem dowiezionym,
  - 8) Wstawienie zasuwy żeliwnej kołnierzej o śr. 100 – szt. 4,
  - 9) Wstawienie zasuwy żeliwnej kołnierzej o śr. 150 mm – szt. 2,
  - 10) Płukanie sieci.
3. Zakres wykonania przedmiotu umowy został szczegółowo opisany i określony w ogłoszeniu o zamówieniu, ofercie Wykonawcy, które stanowią integralną część niniejszej umowy.
  4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych, nowych i posiadających wymagane certyfikaty.
  5. Materiały, o których mowa w ust. 4, powinny odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie, określonych w ustawie Prawo budowlane, w ustawie o wyrobach budowlanych.
  6. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów, o których mowa w ust. 4, dokumenty określone w ustawie o wyrobach budowlanych.

## § 2

Termin wykonania przedmiotu umowy ustala się do **29.12.2017 r.**

## § 3

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia, jest niezmiennie wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje wszystkie koszty, związane z realizacją przedmiotu umowy.
3. Zamawiający za wykonany przedmiot umowy zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe ustalone na podstawie oferty. Wartość wynagrodzenia zgodnie z ofertą cenową wynosi brutto (łącznie z podatkiem VAT) – .....**PLN** (słownie: .....).
4. Podstawą do wystawienia faktury za wykonanie przedmiotu umowy, stanowić będzie podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę protokół końcowy odbioru przedmiotu zamówienia.
5. Faktura płatna będzie przelewem na wskazane na fakturze konto Wykonawcy w terminie 14 dni od daty doręczenia do siedziby Zamawiającego.

## § 4

1. Strony ustalają, że w razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, zastosowanie mieć będą kary umowne, bez względu na wysokość powstałej szkody i jej charakteru.
2. W wypadku, jeżeli szkoda powstała w następstwie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, przewyższy wysokość zastrzeżonych kar umownych, Zamawiający może dochodzić odszkodowania przewyższającego ich wysokość na zasadach ogólnych.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,2 % wartości wynagrodzenia brutto ustalonego w § 3 pkt 3 umowy za każdy dzień opóźnienia,
  - b) za opóźnienie w usunięciu wad – 0,2 % wynagrodzenia brutto ustalonego w § 3 pkt 3 umowy za każdy dzień opóźnienia liczony od upływu terminu usunięcia wad,
  - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto ustalonego w § 3 pkt 3 umowy.
4. W przypadku nieusunięcia wad przez Wykonawcę w terminach wskazanych

przez Zamawiającego w protokole końcowym odbioru robót, Wykonawca wyraża zgodę na zastępcze usunięcie wad na koszt Wykonawcy.

5. W przypadku nieusunięcia wad przez Wykonawcę w terminach określonych przez Zamawiającego w protokołach z przeglądu w okresie rękojmi Zamawiającemu służy prawo do zastępczego usunięcia tych wad na koszt Wykonawcy.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy bez dodatkowego wezwania do zapłaty.

#### § 5

1. Wykonawca gwarantuje jakościowo dobre wykonanie przedmiotu umowy, zgodnie z wiedzą techniczną
2. Wykonawca zapewnia, że wykonane roboty będą wolne od wad, które mogłyby pogorszyć lub uczynić przedmiot umowy nieprzydatnym do użytkowania zgodnie z jego przeznaczeniem.
3. Wykonawca udziela gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia na okres 36 miesięcy od daty odbioru końcowego. Strony umowy zgodnie ustalają, iż w ostatnim miesiącu gwarancji i rękojmi dokonają przeglądu przedmiotu umowy, w celu ustalenia jego stanu technicznego.
4. O wykryciu zaistniałych wad podczas okresu gwarancji i rękojmi, Zamawiający zawiadamia pisemnie wykonawcę ( faksem lub drogą elektroniczną).
5. W okresie objętym gwarancją i rękojmią Wykonawca zobowiązany jest do usuwania na swój koszt i we własnym zakresie stwierdzonych i zgłoszonych przez Zamawiającego wad, nie później jednak niż w ciągu 14 dni, licząc od daty otrzymania zawiadomienia od Zamawiającego, o którym mowa w pkt. 3 niniejszego paragrafu.
6. Wykonawca w okresie udzielonej gwarancji i rękojmi nie może odmówić usunięcia wad przedmiotu niniejszej umowy bez względu na wysokość kosztów z tym związanych.
5. W przypadku niedotrzymania terminu określonego w ust. 5, Zamawiającemu służy prawo powierzenia wykonania tych prac osobom trzecim.
6. W takim przypadku Zamawiający będzie dochodził zwrotu należności w stosunku do Wykonawcy z tytułu wykonania zastępczego.
7. Usunięcie wad w okresie gwarancji i rękojmi powinno być stwierdzone protokolarnie.
8. Zamawiający przed upływem okresu gwarancji na wykonane roboty wyznaczy termin odbioru pogwarancyjnego, który winien być potwierdzony protokołem podpisanym przez Wykonawcę i Zamawiającego.
9. Dokument gwarancyjny, Wykonawca przekaże Zamawiającemu w dacie odbioru końcowego przedmiotu umowy, jako załącznik do protokołu odbioru.

#### § 6

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w następujących przypadkach:
  - a) W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zawiadamiając o tym Wykonawcę na piśmie w terminie w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
  - b) Wykonawca nie rozpoczął lub przerwał wykonywanie przedmiotu zamówienia bez uzasadnionych przyczyn niezależnych od zamawiającego, i nie wznowił ich pomimo wezwań zamawiającego.
  - c) Wykonawca w nienależyty sposób wykonuje swoje zobowiązania umowne.
2. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego powinno nastąpić w formie pisemnej w terminie 3 dni od daty powzięcia wiadomości o zaistnieniu okoliczności określonych w ust 1.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia roszczeń z tytułu poniesionych strat w wypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

### **§ 7**

Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany treści umowy wskutek wystąpienia okoliczności, których nie dało się przewidzieć na etapie postępowania o udzielenie zamówienia i na etapie podpisywania umowy lub wystąpienie, których nie zależy od woli stron umowy w sprawie zamówienia publicznego.

### **§ 8**

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w formie pisemnych aneksów pod rygorem nieważności.

### **§ 9**

Powiadamianie każdej ze Stron Umowy jest ważne tylko wtedy, kiedy odbywa się na piśmie.

### **§ 10**

Strony zobowiązują się do natychmiastowego pisemnego informowania o każdej zmianie adresu, telefonu i faksu bez potrzeby sporządzania aneksu do umowy. W przypadku braku takiej informacji pisma przesłane na dotychczasowy adres uważa się za skutecznie doręczone.

### **§ 11**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie obowiązujące przepisy, a w szczególności Kodeksu cywilnego, Prawa budowlanego.

### **§ 12**

1. Każda ze stron ma prawo pisemnie wezwać drugą stronę do podjęcia negocjacji w celu należytego wykonania umowy.
2. W przypadku niemożności rozstrzygnięcia sporu w sposób opisany w ust. 1 w ciągu 30 dni od jego powstania, strona może skierować sprawę na drogę postępowania sądowego przed sądem właściwym dla siedziby zamawiającego.

### **§ 13**

Umowę sporządza się w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem jednego egzemplarza dla Zamawiającego i jednego egzemplarza dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA